

ZAPISNIK
(ispitno ročište)

Održano 13. lipnja 2024. na Trgovačkom sudu u Pazinu,
u stečajnom postupku nad dužnikom ISTRRA HOMES CONSTRUCTION d.o.o. u
stečaju, OIB 60967201172, Ladrovići 24, Ladrovići

OD SUDA NAZOČNI:
Damir Rabar, stečajni sudac
Karin Vicel, zapisničar

Početak u 12:00 sati. Ročište je javno.

Utvrđuje se da su na današnje ročište pristupili:

- stečajna upraviteljica Višnja Petrušić
- savjetnica ŽDO Ana Morić, punomoć predaje u spis
- raniji ZZ Željko Ereiz
- Antonia Ljubenko, kandidat za stečajnog upravitelja

Utvrđuje se da je stečajna upraviteljica predala u spis prijave potraživanja.

Stečajni sudac otvara raspravu i objavljuje da je predmet današnjeg ročišta ispitivanje prijavljenih tražbina, prema iznosima i redu kako su unesene u tablicu koju je sudu dostavila stečajna upraviteljica.

Stečajni sudac upozorava vjerovnike čije će tražbine biti utvrđene na današnjem ročištu, da o tome neće biti posebno obaviješteni. Oni mogu na svoj trošak tražiti da im se izda ovjereni izvadak rješenja (čl. 265. st. 4. SZ).

Tražbine koje su osporili stečajni upravitelj, dužnik pojedinac ili koji od stečajnih vjerovnika moraju se posebno raspraviti. Razlučna prava nisu predmet ispitivanja (čl. 260. st. 3. i 4. SZ).

Stečajni sudac ukazuje stečajnoj upraviteljici na njezinu dužnost da se određeno izjasni priznaje li ili osporava svaku prijavljenu tražbinu, sukladno čl. 260. st. 2. Stečajnog zakona.

Utvrđuje se da je poziv vjerovnicima za današnje ispitno ročište javno priopćen i objavljen na e-oglasnoj ploči sudova od 29. veljače 2024.

Utvrđuje se da su pristigle četiri prijave tražbine.

Prelazi se na ispitivanje svake prijavljene tražbine:

1. REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB 18683136487, Katančičeva 5, Zagreb, prijavio je tražbinu u iznosu od 28.137,74 eura s osnova doprinosa za mirovinsko osiguranje i neplaćenih poreza.

Stečajni upravitelj tražbinu priznaje u cijelosti.

Utvrđuje se da nijedan od stečajnih vjerovnika nije osporio tražbinu.

Stečajni sudac objavljuje da se tražbina stečajnog vjerovnika smatra utvrđenom u iznosu od 28.137,74 eura, te se za iznos od 103,29 eura razvrstava u I. viši isplatni red tražbina, a za iznos od 28.034,45 eura razvrstava se u II. viši isplatni red tražbina.

2. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., OIB 85584865987, Ulica grada Vukovara 41, Zagreb, prijavio je tražbinu u iznosu od 33,44 eura s osnova neplaćenih računa.

Stečajni upravitelj tražbinu priznaje u cijelosti.

Utvrđuje se da nijedan od stečajnih vjerovnika nije osporio tražbinu.

Stečajni sudac objavljuje da se tražbina stečajnog vjerovnika smatra utvrđenom u iznosu od 33,44 eura, te se razvrstava u II viši isplatni red tražbina.

3. GRAD ZAPREŠIĆ, OIB 92840587889, Nova ulica 10, Zaprešić, prijavio je tražbinu u iznosu od 143,22 eura s osnova neplaćene komunalne naknade.

Stečajni upravitelj tražbinu priznaje u cijelosti.

Utvrđuje se da nijedan od stečajnih vjerovnika nije osporio tražbinu.

Stečajni sudac objavljuje da se tražbina stečajnog vjerovnika smatra utvrđenom u iznosu od 143,22 eura, te se razvrstava u II viši isplatni red tražbina.

4. FINACIJSKA AGENCIJA, OIB 85821130368, Ulica grada Vukovara 70, Zagreb, prijavio je tražbinu u iznosu od 255,80 eura s osnova izvoda iz otvorenih stavki.

Stečajni upravitelj tražbinu priznaje u cijelosti.

Utvrđuje se da nijedan od stečajnih vjerovnika nije osporio tražbinu.

Stečajni sudac objavljuje da se tražbina stečajnog vjerovnika smatra utvrđenom u iznosu od 255,80 eura, te se razvrstava u II viši isplatni red tražbina.

Temeljem čl. 130. st. 4. Stečajnog zakona stečajni sudac

r j e š a v a

Spajaju se ispitno i izvještajno ročište

Prelazi se na

SKUPŠTINU VJEROVNIKA (IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE)

Utvrđuje se da je stečajna upraviteljica podnijela izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima.

Stečajna upraviteljica navodi kako je utvrđena koja imovina točno čini stečajnu masu, riječ je o nekretnini na području Ivanca Bistričkog koju je stečajni dužnik stekao kupoprodajom iz 2021., te sada već objavljeno motorno vozilo marke Audi A1, godina proizvodnje 2011. U odnosu na vrijednost imovine predložit će zakazivanje ročišta radi utvrđenja iste, a već sada ističe kako na predmetnoj imovini ne postoje razlučna prava,

tako da ih stečajna upraviteljica može sama prodavati, odnosno nema potrebe postupati po odredbama čl. 247. Stečajnog zakona.

Skupština vjerovnika donosi slijedeće

o d l u k a

I. Odobrava se predračun troškova stečajnog upravitelja.

II. Prihvaća se ugovor o zaključenju ugovora o vođenju knjigovodstvenih poslova za dužnika.

III. Pristupit će se prodaji imovine stečajnog dužnika i to objavom oglasa putem sudačke mreže, a početna cijena odredit će se na posebnom ročištu koje će se tim povodom održati pred sudom.

Dovršeno u 12:15 sati

Stečajni sudac

Stečajni upravitelj

Zapisničar

Vjerovnici

Raniji ZZ

Broj zapisa: **9-30869-071ea**

Kontrolni broj: **064b8-34b28-c55ca**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.